

TEMĂ DE PROIECTARE
pentru întocmirea amenajamentului silvic al fondului forestier proprietate privată
aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna,
fond forestier administrat de Ocolul Silvic Privat Brețcu

1. ELEMENTE INFORMATIVE

1.1. Obiectul lucrării

Tema de proiectare pentru amenajamentul fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna, cu o suprafață totală de 1522,98 ha, administrată de Ocolul Silvic Privat Brețcu.

Beneficiar: Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna.

1.2. Necesitatea întocmirii unui nou amenajament

Expirarea valabilității amenajamentului silvic anterior:

- Amenajament silvic proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna, valabilitate 01.01.2014 - 31.12.2023, ediția 2014, întocmit de S.C. NEW WAY S.R.L. BRAȘOV.

Pentru amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, ediția 2014, a fost emis Avizul CTAS nr. 509 în ședința de avizare din data de 02.03.2016.

2. ORGANIZAREA TERITORIULUI

2.1. Baza legală a mișcărilor de suprafață în fondul forestier propus pentru amenajare

Baza legală o constituie legile proprietății: Legea nr. 18/1991, Legea nr. 169/1997, Legea nr. 1/2000, Legea nr. 247/2005, în baza cărora s-au emis următoarele documente de proprietate:

Documente de proprietate

Nr. crt.	Proprietar	Documente de proprietate	Suprafața (ha)			
			Amenajament anterior	Intrări	Ieșiri	Sold
1	Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu	Titlu de Proprietate Nr. 297/2002 din 08.09.2002	840,58	-	-	840,58
2	Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu	Titlu de Proprietate Nr. 1918/2002 din 20.12.2002	152,98	-	-	993,56
3	Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu	Titlu de Proprietate Nr. 5615 din 20.12.2002	73,06	-	-	1066,62
4	Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu	Proces verbal de punere în posesie nr. 2084 din 10.06.2009	463,38	-	-	1530,00
TOTAL			1530,00	-	-	1530,00

2.2. Planuri de bază utilizate

Planurile de baza utilizate sunt cele folosite la amenajările anterioare – planuri de bază cu curbe de nivel la scara 1:5.000 (foi volante) elaborate în anul 1984 de către I.G.F.C.O.T.

2.3. Ridicări în plan pentru reambularea planurilor de bază

În vederea reactualizării planurilor de bază se vor face ridicări în plan în u.a.-urile puse în posesie parțial etc.

2.4. Suprafața fondului forestier care face obiectul lucrării

În prezent suprafața fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna, rezultată din documentele de proprietate este 1530,00 ha.

Situație O. S. vechi

Nr. crt.	O.S.	U.P.	u.a.
1	Brețcu	U.P. VI	25%, 26A,B, 29A,B,C,D, 30%, 31A%,B,C%,AD, 32A,B,C,D,E,F, 33A,B%,C,D,E,G,H,I,V, 34A,B,V, 35A,B,C, 36A,B, 37, 38A%,B,C,D, 39A,B%,C,D,E%,F, 40A,B,C%,D,E, 55A%,B%,C, 56A%,B%,C, 61CC,D%,E%,62-65, 66A%, 70C%, 71-76, 77A,B%, 78A%, 79A, 80B,D

Suprafața 1522,98 a fost cuprinsă în amenajamentul silvic al fondului forestier proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna, valabil 2014-2023, Aviz CTAS nr. 509/02.03.2016.

Fondul forestier proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna este la a doua amenajare în forma actuală.

2.5. Situația administrativă a fondului forestier care face obiectul prezentului studiu.

Fondul forestier proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, administrat de Ocolul Silvic Privat Brețcu, este localizat din punct de vedere administrativ pe raza Comunelor Brețcu și Ojdula, județul Covasna.

2.6. Constituirea unităților de producție sau protecție. Parcelar. Subparcelar. Materializarea hotarelor și limitele fondului forestier. Borne.

- **Constituirea U.P.-** se va constitui o unitate de producție ce va purta denumirea: **U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu;**
- **Unități teritorial administrative:** Comunele Brețcu și Ojdula, județul Covasna;
- **Administrator fond forestier:** - Ocolul Silvic Privat Brețcu;
- **Vechiul amenajament:**
 - Amenajament silvic proprietate privată aparținând Asociației Coproprietarilor Koszta-Brețcu – U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu, județul Covasna, valabilitate 01.01.2014 - 31.12.2023, ediția 2014, întocmit de S.C. NEW WAY S.R.L. BRAȘOV.
- **Numerotarea parcelarului:** se va păstra numerotarea din vechiul amenajament.
- **Borne** - se păstrează cele de U.P. existente și se amplasează borne noi acolo unde se impune;
- **Parcelarul și subparcelarul** se trasează cu vopsea roșie, conform normativelor în vigoare;
- **Măsurători topografice** - se măsoară, folosind tehnologia G.P.S., întreg subparcelarul din

cadrul fondului forestier luat în studiu.

3. GOSPODĂRIREA DIN TRECVT A PĂDURILOR. ANALIZA CRITICĂ A APLICĂRII AMENAJAMENTULUI ANTERIOR

Pentru pădurile din prezentul studiu Ocolul Silvic Privat Brețcu asigură serviciile silvice. Pădurile au fost gospodărite în regimul codrului fiind promovate tratamentele cu regenerare naturală.

Măsurile propuse de vechiul amenajament au fost adecvate stării reale a arboretelor în fiecare perioadă, în raport cu dezvoltarea în perspectivă a acestora.

Lucrările executate sunt anexate la prezenta temă de proiectare.

4. CADRUL NATURAL. CONDIȚII STAȚIONALE ȘI DE VEGETAȚIE

- Amplasarea geografică, clima, pedologia, tipurile de pădure și de stațiune se vor introduce în proiect conform instrucțiunilor în vigoare;
- Descrierea vegetației - se va efectua conform instrucțiunilor, evidențiindu-se mai în detaliu compoziția actuală, tipurile de pădure, starea de sănătate a arboretelor prin parcurgerea terenului, la constituirea subparcelelor respectându-se criteriile de separare din normative.

5. STABILIREA FUNCȚIILOR PĂDURII ȘI A BAZELOR DE AMENAJARE

5.1 Zonarea funcțională a arboretelor

- În principiu, se va păstra zonarea funcțională din amenajamentul precedent și se va reanaliza zonarea funcțională funcție de situația concretă din teren și legislația în vigoare.

Se face precizarea că suprafața din U.P. VII Asociația Coproprietarilor Koszta-Brețcu se suprapune cu arii naturale protejate sau cu Situri Natura 2000 - ROSCI0130 Oituz-Ojdula.

Se vor avea în vedere normele de amenajare și legislația de mediu în vigoare;

- În funcție de încadrarea arboretelor în grupele și categoriile funcționale, se vor constitui subunitățile de gospodărire:

- S.U.P. A - codru regulat;
- S.U.P. M - păduri supuse regimului de conservare deosebită;
- S.U.P. K – rezervații de semințe.

5.2 Stabilirea Țelurilor de gospodărire și a bazelor de amenajare

Obiective social economice și ecologice, funcții.

Pădurile vor îndeplini aceleași funcții de protecție și/sau producție în conformitate cu reglementările în vigoare. Obiectivele economice, sociale și ecologice se vor adopta în funcție de situațiile concrete din teren.

Țelurile de gospodărire vor fi corelate cu obiectivele pe care le au de îndeplinit aceste arborete.

5.2.2 Stabilirea bazelor de amenajare

5.2.2.1 Regimul

Se va adopta regimul codrului.

5.2.2.2. Compoziția-tel

Se va stabili pentru fiecare arboret în parte, promovându-se mai ales speciile tipului natural fundamental de pădure.

5.2.2.3. Tratamentul

Se vor adopta tratamentele care promovează cu precădere regenerarea naturală.

5.2.2.4 Exploatabilitatea

Vârsta exploatabilității se va stabili pentru fiecare arboret în conformitate cu normele tehnice. Se va adopta exploatabilitatea de protecție sau cea tehnică după caz, conform normelor tehnice în vigoare.

5.2.2.5. Ciclul

La stabilirea ciclului se va avea în vedere media vârstei exploatabilității și posibilitatea creșterii eficacității funcționale a arboretelor.

6. DIVERSE

- Realizarea lucrărilor de revizuire amenajistică se va face folosind G.I.S..
- Proiectul va analiza legislația de mediu privind rezervațiile și ariile naturale protejate.

În cazul suprapunerii fondului forestier cu perimetrul unei arii naturale protejate, vor fi avute în vedere următoarele aspecte:

- în hărțile amenajistice vor fi trasate limitele ariei/ariilor naturale protejate;
- proiectantul va identifica și va include în studiul de amenajament, coordonatele Stereo 70 pentru punctele exterioare ariei naturale protejate, astfel încât amplasamentul ariei naturale protejate să fie cuprins în poligonul rezultat din unirea punctelor
- după conferința I de amenajare se va începe procedura de mediu pentru amenajamente silvice prin depunerea documentației aferente pentru etapa procedurală de încadrare, din cadrul procedurii de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice, așa cum e descrisă de HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și de HG 236/2023 Hotărârea pentru aprobarea metodologiei de derulare a procedurii de evaluare de mediu pentru amenajamentele silvice și care se finalizează cu emiterea Deciziei etapei de încadrare sau Aviz de mediu.

Șef Ocol,
ing. Dimeny Gyorgy



Responsabil fond forestier,
tehn. Szekely Levente Jozsef

Reprezentant proprietar
Lukacs Agota

