

IV. UTILIZAREA TERENURILOR

Suprafața totală a județului Covasna este de 370.980 ha, din care 185938 ha o reprezintă terenurile agricole, 165161 ha reprezintă pădurile. Tendința este pe cât posibil ca aceste terenuri să rămână cu aceeași destinație. Restricțiile principale ale suprafețelor din județ sunt zonele de protecție sanitară aflate în jurul puțurilor de alimentare cu apă potabilă a orașelor cât și a celorlalte localități din județ. Terenurile cuprinse în zona de protecție sanitară pot fi exploatate de către deținătorii acestora pentru orice culturi agricole, însă este interzisă utilizarea îngrășămintelor chimice, a substanțelor fitofarmaceutice, a irigațiilor cu ape uzate și a depozitării deșeurilor.

Având în vedere cerințele tot mai mari pe piața de produse alimentare ecologice, mulți agricultori din zonă sunt interesați în obținerea de produse agricole ecologice, în special legume și fructe, ceea ce presupune o tehnologie agricolă specială, cu respectarea principiilor producției ecologice și cu interzicerea utilizării de fertilizatori chimici și a produselor fitosanitare. O altă categorie de soluri care sunt supuse unor anumite restricții la utilizare sunt terenurile cu o pantă mare sau cele supuse procesului de eroziune, unde pentru stoparea acestui fenomen trebuie să se facă împăduriri, să se reducă pășunatul intensiv și să se sistematizeze drumurile de exploatare.

IV.1. Stare și tendințe

IV.1.1. Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare

Tab.IV.1.1.1.- Repartiția terenurilor pe categorii de acoperire/utilizare în 2014

Categorii de acoperire/utilizare	Suprafața	
	ha	%
Terenuri agricole, din care	185939	50.12
<i>Teren arabil</i>	83151	22.41
<i>Pășuni</i>	60915	16.42
<i>Fânețe</i>	41281	11.13
<i>Vii și pepiniere viticole</i>	0	0
<i>Livezi și pepiniere pomice</i>	592	0.16
Terenuri neagricole, din care:	185041	49.88
<i>Păduri și altă vegetație forestieră</i>	165161	44.52
<i>Ape și bălți</i>	2971	0.8
<i>Construcții</i>	11195	3
<i>Căi de comunicații și căi ferate</i>	4795	1.3
<i>Terenuri degradate și neproductive</i>	919	0.25
TOTAL	370980	100

(sursa INS-ultimul an actualizat a fost 2014)

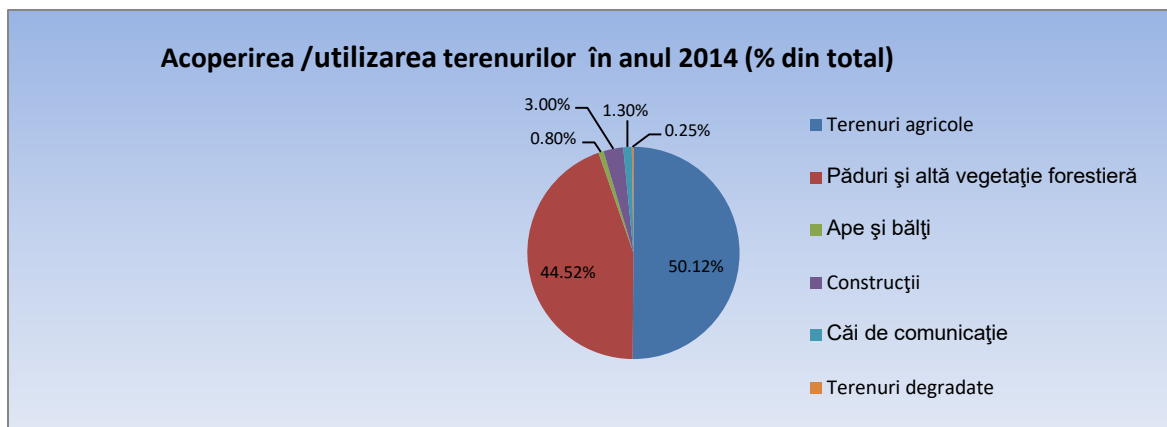


Fig.IV.1.1.1 -Acoperirea/utilizarea terenurilor, în anul 2014(% din supraf. totală)

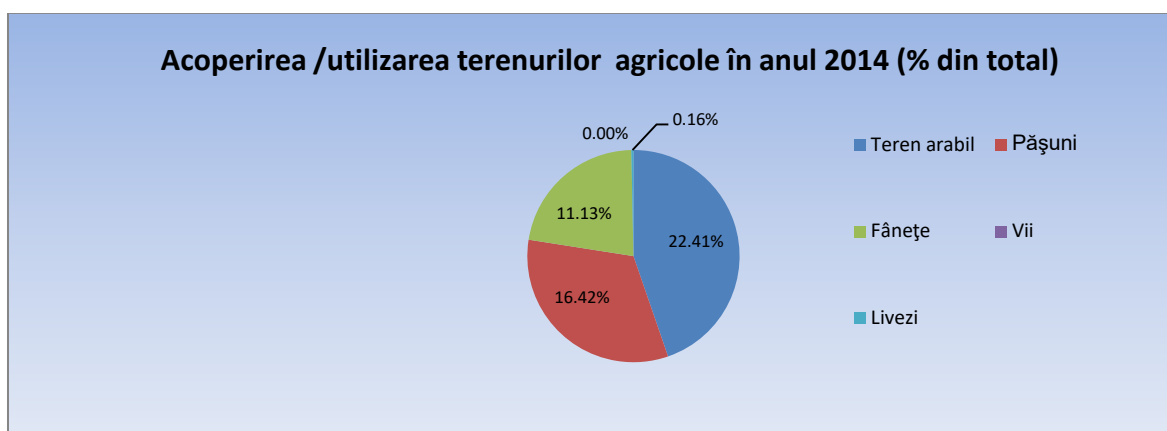


Fig.IV.1.1.2 - Acoperirea/utilizarea terenurilor, în anul 2014(% din supraf. totală agricolă)

IV.1.2.Tendințe privind schimbarea destinației utilizării terenurilor

Tendința este pe cât posibil ca aceste terenuri să rămână cu aceeași destinație. Din graficele prezentate rezultă faptul că din cadrul terenurilor neagricole doar suprafața construcțiilor a crescut, restul suprafețelor rămânând la fel sau și-au redus suprafața.

Tab.IV.1.2.1.-Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor, în perioada 2010-2014

Categorie de acoperire/utilizare	Suprafața (ha)					Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor 2010-2014	Schimbări în acoperirea/utilizarea terenurilor (% din anul 2010)
	2010	2011	2012	2013	2014		
TOTAL	370980	370980	370980	370980	370980		
Terenuri agricole, din care:					185939	-200	-0.11
<i>Teren arabil</i>	83305	83290	83251	83151	83151	-154	-0.18
<i>Pășuni</i>	60931	60930	60928	60915	60915	-16	-0.03
<i>Fânețe</i>	41311	413032	41296	41281	41281	-30	-0,07
<i>Vii și pepiniere viticole</i>	0	0	0	0	0	0	0
<i>Livezi și</i>	592	592	592	592	592	0	0

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA - RAPORT JUDEȚEAN PRIVIND STAREA
MEDIULUI, ANUL 2019**

<i>pepiniere pomicole</i>							
Terenuri neagricole, <i>din care:</i>	184841	184866	184913	184041	185041	200	0.11
<i>Păduri și altă vegetație forestieră</i>	165161	165161	165161	165161	165161	0	0
<i>Ape și bălți</i>	2971	2971	2971	2971	2971	0	0
<i>Construcții</i>	10995	11020	11067	11195	11195	200	1.82
<i>Căi de comunicații și căi ferate</i>	4795	4795	4795	4795	4795	0	0
<i>Terenuri degradate și neproductive</i>	919	919	919	919	919	0	0

(sursa INS- ultimul an actualizat a fost 2014)

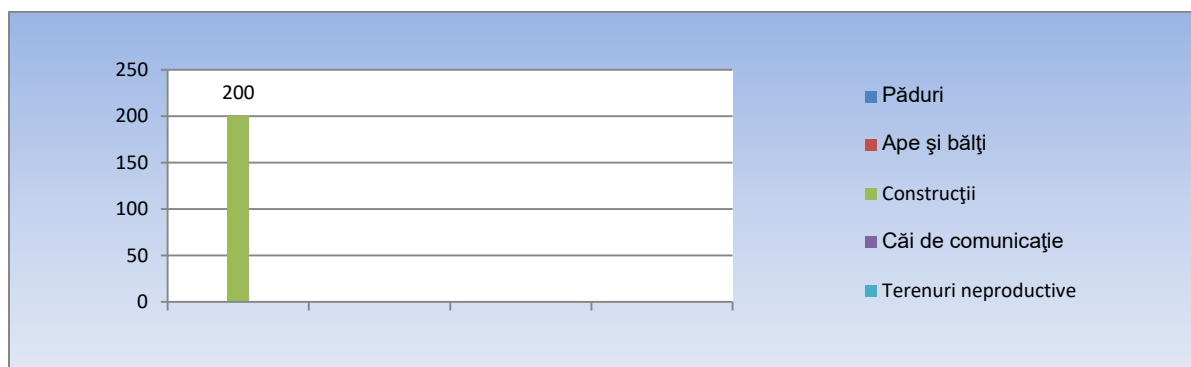


Fig.IV.1.2.1- Schimbări în utilizarea terenurilor neagricole 2010-2014

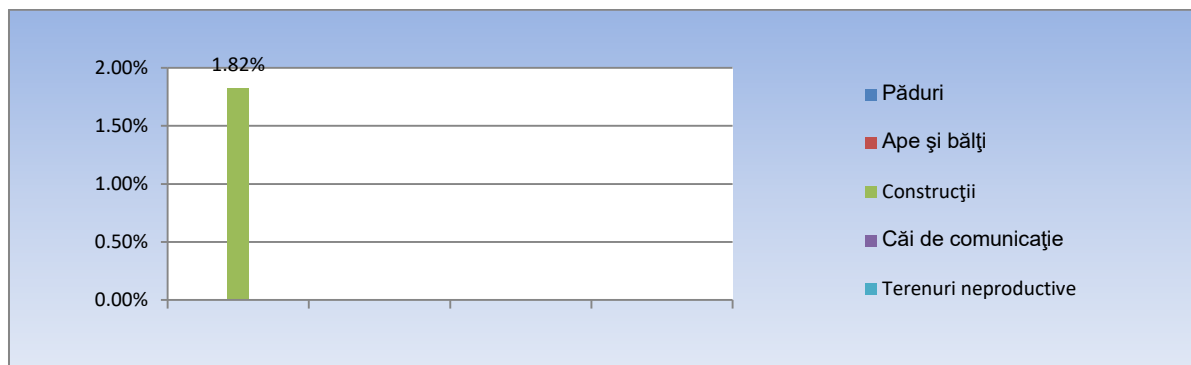


Fig.IV.1.2.2.- Schimbări în utilizarea terenurilor neagricole 2010-2014 (% din 2010)

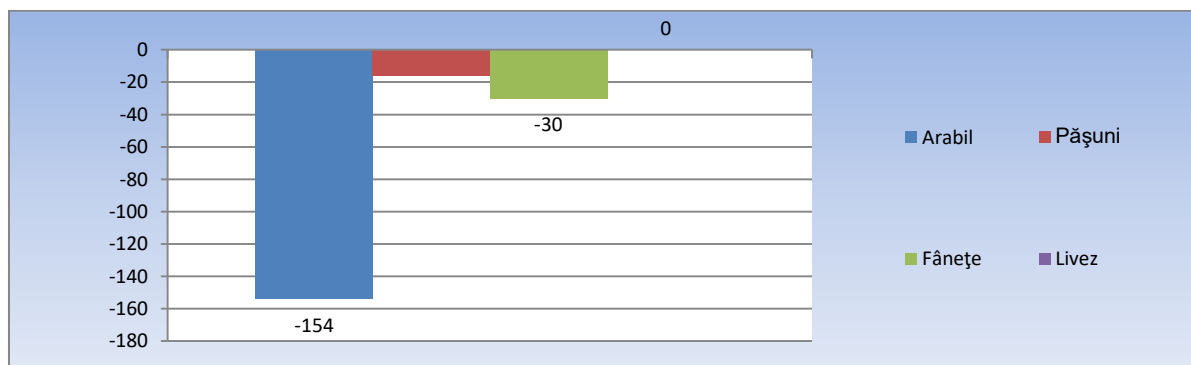


Fig.IV.1.2.3.- Schimbări în utilizarea terenurilor agricole 2010-2014

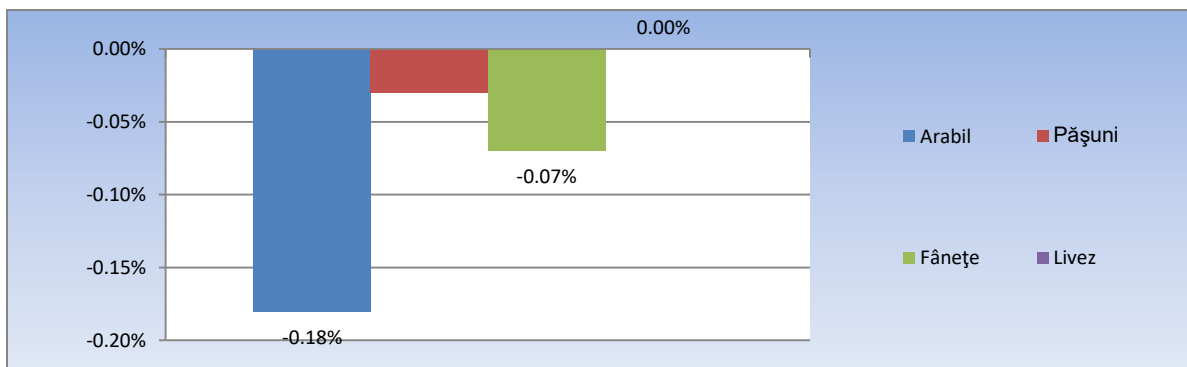


Fig.IV.1.2.4.- Schimbări în utilizarea terenurilor agricole 2010-2014 (% din 2010)

IV.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra mediului

IV.2.1. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra terenurilor agricole

Nu au fost identificate date privind conversia terenurilor agricole în suprafețe artificiale la nivelul județului Covasna. Totuși, conform datelor prezentate într-un tabel anterior (Tab.IV.1.2.1.), putem afla că în perioada 2010-2014, județul Covasna a pierdut 200 hectare de teren agricol. Acestea au fost transformate în terenuri ocupate de construcții.

IV.2.2. Impactul schimbării utilizării terenurilor asupra habitatelor

Modul de utilizare a terenurilor s-a schimbat substanțial în ultimul secol, determinând astfel creșterea gradului de fragmentare a peisajelor naturale și semi-naturale. Principala cauză a fragmentării arealelor naturale și semi-naturale este reprezentată de *conversia terenurilor* în scopul extinderii urbane, dezvoltării infrastructurii de transport, dezvoltării industriale, agricole, turistice.

Nu au fost identificate date privind conversia terenurilor agricole în suprafețe artificiale la nivelul județului Covasna

IV.3. Factorii determinanți ai schimbării utilizării terenurilor

IV.3.1. Modificarea densității populației

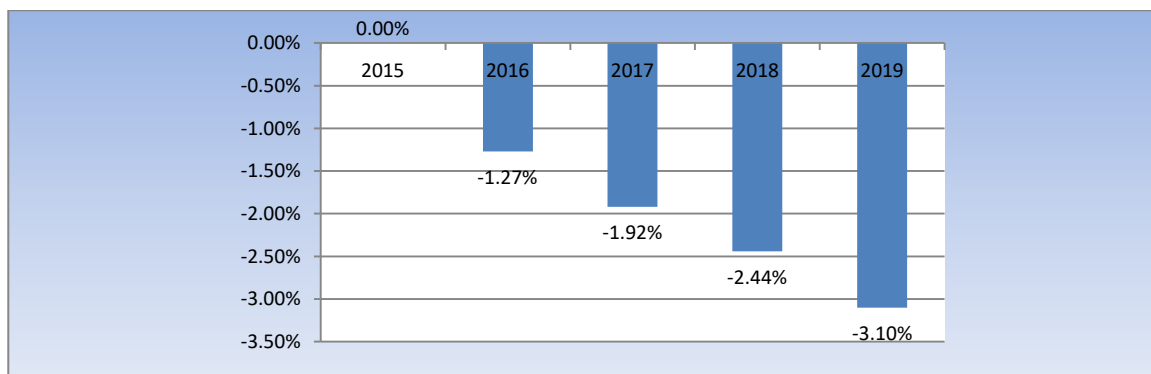


Fig.IV.3.1.1- Modificarea populației în județul Covasna 2015-2019 (%)

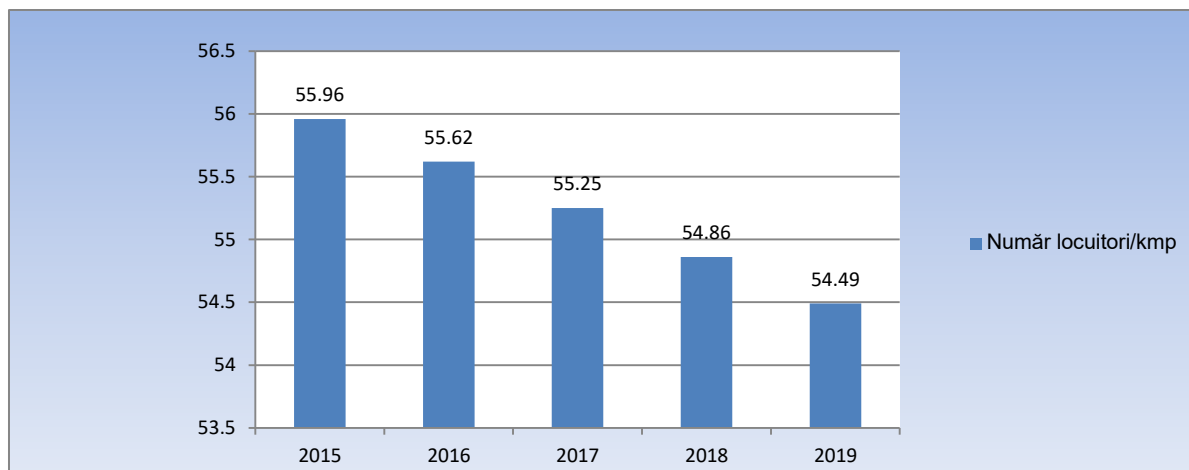


Fig.IV.3.1.2- Modificarea densității populației în județul Covasna 2015-2019
(sursa INS)

Tendința generală a populației în județul Covasna este de scădere accentuată, aceasta ajungând de la 207596 locuitori în 2015, la 202146 în 2019. Totodată se observă o migrație a locuitorilor din zona urbană în zona rurală. Coroborând aceste tendințe cu cea de creștere a suprafeței ocupate de construcții, se poate spune că, deși scade populația, crește gradul de fragmentare al teritoriului prin adăugarea de noi construcții.

IV.3.2. Expansiunea urbană

Indicatorul reprezintă schimbarea cantitativă a ocupării terenurilor agricole, împădurite, semi-naturale și naturale prin expansiunea terenurilor urbane și artificiale. Include zonele impermeabilizate de construcții și infrastructura urbană, precum și spațiile verzi urbane.

Tab.IV.3.2.1.- Expansiunea urbană (ha)

Nr. Crt.	Anul	Rural+Urban
1	2010	152,983
2	2011	92,580
3	2012	101,418
4	2013	203,620
5	2014	121,035
6	2015	509,740
7	2016	58,76
8	2017	735,636
9	2018	607,29
10	2019	73.3

Sursa: Prelucrare după date APM Covasna

IV.4. Prognoze și acțiuni întreprinse privind utilizarea terenurilor

Pentru viitor nu se întrevăd schimbări majore în modul de utilizare al terenurilor. Tendința este pe cât posibil ca aceste terenuri să rămână cu aceeași destinație. Deși populația este în scădere, se preconizează că ponderea terenurilor ocupate de construcții va crește ușor. Acest lucru se poate explica și prin migrația actuală din zona urbană în zona rurală.

În prezent, în județul Covasna, pentru tipurile de utilizări ale terenurilor sunt derulate o serie de programe și proiecte de dezvoltare în cadrul Programului Național de Dezvoltare Rurală 2014-2020 și a Proiectului Leader 2014-2020.