



MINISTERUL MEDIULUI



Agencia Națională pentru Protecția Mediului
Agencia pentru Protecția Mediului Covasna

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. 17 din 09.07.2018

Titularul activității: FERRARINI RENZO AUGUSTI INT.IND.
Adresa: Str. principala, Nr. 127/A, Vâlcele , Judetul Covasna
Punct de lucru: FERRARINI RENZO AUGUSTI INT.IND.
Locația activității: Str. principala, Nr. 127/A, Vâlcele , Judetul Covasna
Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:

Cod CAEN Rev.2	Denumire activitate CAEN Rev. 2	Poziție Anexa 1 din OM 1798/2007	Cod CAEN Rev.1	Denumire activitate CAEN Rev.1	NFR	SNAP
5520	Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata	264	5523	Alte mijloace de cazare		

Nu este cazul

Activitate PRTR	Denumire activitate PRTR

Emisă de: APM Covasna

Activitatea/ activitățile pot fi desfășurate pe teritoriul județului/județelor: Covasna

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani.

Data emiterii: 09.07.2018

Data expirării: 09.07.2023

Temeiul legal

Ca urmare a cererii adresate de FERRARINI RENZO AUGUSTI INT.IND., cu punctul de lucru din Str. principala, Nr. 127/A, Vâlcele , Judetul Covasna, înregistrată la APM Covasna cu nr. 3119/30.05.2018, (r.e. nr. 145/14.06.2018) în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza OUG nr. 1/2017 pentru stabilirea unor măsuri în domeniul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative Art. 14. înființarea Ministerului Mediului, HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181



265/2006, cu modificările și completările ulterioare și a OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare,

.....
se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru FERRARINI RENZO AUGUSTI INT.IND., cu punctul de lucru din Str. principala, Nr. 127/A, Vâlcele, Judetul Covasna,

Documentația conține:

- Cerere solicitare autorizație de mediu;
- Fișă de prezentare și declarație elaborată de beneficiar;
- Plan de situație și plan de încadrare în zonă;
- Dovada achitării tarifului pentru parcurgerea procedurii de revizuire a autorizației de mediu, OP nr. 29/29.05.2018;
- Extras de carte funciară pentru informare CF nr. 24700 Vâlcele;
- Dovadă că a făcut publică solicitarea – anunț public apărut în ziarul Observatorul de Covasna din data de 25.05.2018;
- Contract nr. PJ 4199/04.06.2018 de prestări servicii publice de salubritate cu SC TEGA SA Sf. Gheorghe;
- Contract nr. J1300/25.07.2016 privind servicii de vidanjare cu SC GOSPODĂRIE COMUNALĂ SA Sf. Gheorghe;
- Proces verbal de constatare a respectării condițiilor impuse prin Decizia etapei de încadrare nr. 60/12.09.2016 emis de APM Covasna;
- Proces verbal întocmit de APM Covasna nr. 3119/12.06.2018 în urma verificării amplasamentului (document înregistrat cu nr. 3466/13.06.2018);
- Proces verbal ședință CAT nr. 20/15.06.2018;
- Decizie de emitere a autorizației de mediu nr. 16/15.06.2018 emis de APM Covasna;
- Mediatizarea APM Covasna privind decizia de emitere a autorizației de mediu prin afișare la sediu și publicare pe pagina web.

și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități:

- Certificat de înregistrare firmă, CUI 36093892 din 18.05.2016, nr. de ordine în registrul comerțului F14/195/18.05.2016;
- Certificat constatator nr. 8313 din 17.05.2016 emis de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Covasna;
- Notificare nr. 29/08.09.2016 pentru începerea execuției "Alimentare cu apă și canalizare menajeră Construcție extindere C1 Vila nr. 2, Construcție pensiune sat Vâlcele, nr. 127/A, com. Vâlcele, jud. Covasna";
- Decizia etapei de încadrare nr. 60/12.09.2016 pentru proiectul "Construcție extindere C1 Vila nr. 2, Construcție pensiune" emis de APM Covasna;

Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:

- Titularul activității are obligația de a solicita și obține Notificare pentru punere în funcțiune din partea SGA Covasna - document solicitat în cadrul ședinței CAT al APM Covasna din data de 15.06.2018;
- Titularul activității are obligația să notifice APM Covasna dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii autorizației de mediu, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181



- Titularul activității are obligația să notifice APM Covasna dacă urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori în alte situații care implică schimbarea titularului activității, precum și în caz de dizolvare urmată de lichidare, faliment, încetarea activității, conform legii;
- Titularul are obligația să solicite și să obțină acordul de mediu pentru proiecte sau pentru modificarea ori extinderea activităților existente care pot avea impact semnificativ asupra mediului (HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului);
- Titularul are obligația să reactualizeze documentele care au stat la baza emiterii prezentului act administrativ (contractele, actele, convențiile cu societățile prestatoare de servicii, etc.) pentru asigurarea respectării legislației de mediu. Acestea vor fi transmise la APM Covasna;
- Titularul are obligația să solicite emiterea unei noi autorizații de mediu, cu **45 de zile** înainte de expirarea valabilității autorizației existente.

Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:

- OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 278/2013 privind emisiile industriale;
- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- ORD M.S. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Legea nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaje;

În conformitate cu prevederile Legii 211/2011 (*actualizat*) privind regimul deșeurilor, titularul are următoarele obligații:

- pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșuri: hârtie, metal, plastic și sticlă;
- abandonarea deșeurilor este interzisă;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului în special:
 - a) fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
 - b) fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau mirosurilor;
 - c) fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special.
- să colecteze, să transporte și să stocheze separat diferitele categorii de deșuri periculoase, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilități și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșuri în caz de incendiu;
- să nu amestece diferitele categorii de deșuri periculoase cu alte categorii de deșuri periculoase sau cu alte deșuri, substanțe ori materiale;
- să asigure evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 1 la HG nr. 856/2002, cu completările ulterioare, și să o transmită anual agenției județene pentru protecția mediului;
- să permită accesul autorităților de inspecție și control la documentele care se referă la originea, natura, cantitatea și destinația deșeurilor.
- eliminarea/valorificarea deșeurilor se va face numai prin operatori autorizați conform prevederilor Legii nr. 211/2011.
- OUG nr. 196/2005, aprobată și completată prin Legea nr. 105/2006, alte completări și modificări, privind Fondul de mediu (dacă este cazul). Calculul se efectuează conform prevederilor Ord. nr. 578/2006, cu modificări și completări pentru aprobarea Metodologiei de calcul al contribuțiilor și taxelor datorate la Fondul pentru mediu.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Nerespectarea prevederilor prezentei autorizații de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

I. Activitatea autorizată

Cod CAEN Rev.2	Activitate	Capacitate maximă proiectată	UM
5520	pensiune	11,00	Numar persoane

1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate)

Suprafața totală a unității este de 1156 mp din care: suprafața construită este de 129 mp, suprafața desfășurată 249 mp, parcare, spații verzi.

Pensiunea cu regim de înălțime P+M cuprinde: 4 camere cu câte 2 locuri de cazare și un apartament, bucătărie, hol recepție, centrală termică.

2. Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de depozitare, cantități

- produse specifice pentru prepararea alimentelor (legume, carne, lapte, ouă, fructe, etc) – în funcție de solicitări;
- diferite produse specifice pentru întreținerea și igienizarea pensiunii cca. 20 kg/lună;
- apă 2 - 3 mc/zi;
- lemne cca. 30 mc/an.

3. Utilități - apă, canalizare, energie

Tip utilitate	Descriere	Cantitate	UM
Apa	puț săpat	2,02	Metri cubi/zi
Canalizare	bazin vidanjabil impermeabilizat, cu V = 15 mc	2,02	Metri cubi/zi
Energie	racord la rețeaua existentă în zonă	600,00	KiloWatt ora/luna

Alimentarea cu apă se realizează dintr-un puț săpat, existent în incintă, cu următoarele caracteristici: H = 4 m, Dn = 1,0 m, N_{HS} = - 2,5 m.

Aducciunea apei se realizează prin intermediul unei electropompe submersibile și un hidrofor cu vas de expansiune cu V = 100 l. Apa captată este tratată prin intermediul unei stații de tratare cu capacitate de 2000 l/zi și este utilizată în scop igienico-sanitar.

Apele uzate menajere sunt colectate prin conducte de PVC KG cu Dn = 110 mm, într-un bazin impermeabilizat vidanjabil, cu V = 15 mc, executat din beton izolat hidrofug sau din polietilenă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

4. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității

- Servicii de cazare
- întreținerea și igienizarea spațiilor de cazare.

4.1. Poziționarea amplasamentului pe care se desfășoară activitatea, în interiorul ariilor naturale protejate

Amplasamentul se află în intravilanul localității Vâlcele, în afara perimetrelor ariilor naturale din județul Covasna.

5. Produsele și subprodusele obținute

-

6. Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați

Tip combustibil	Combustibil	Cantitate	UM	Tipul centralei	Puterea nominală a centralei (MW)
Lemne	solid	30,00	Metri cubi/an	Beretta	0,046

7. Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare)

-

8. Programul de funcționare

24 ore/zi, 7 zile/săptămână.

II. Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului

1. Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu)

Aer

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Înălțime (m)	Diametru bază (m)	Diametru vârf (m)	Poluant	Echipament depoluare	Eficiență (%)	X Stereo70	Y Stereo70
5520	coș metalic	10,00	0,20	0,20	Pulberi totale	-	0,00	553297,00	483969,00
5520	coș metalic	10,00	0,20	0,20	Monoxid de Carbon	-	0,00	553297,00	483969,00
5520	coș metalic	10,00	0,20	0,20	Oxizi de sulf	-	0,00	553297,00	483969,00



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

5520	coș metalic	10,00	0,20	0,20	Oxizi de azot	-	0,00	553297, 00	483969, 00
------	-------------	-------	------	------	---------------	---	------	---------------	---------------

....
Alte surse de poluare

-

....
Apă

Apele uzate menajere sunt colectate prin conducte de PVC KG cu Dn = 110 mm, într-un bazin impermeabilizat vidanjabil, cu V = 15 mc, executat din beton izolat hidrofug sau din polietilenă.

Pretratare ape pe amplasament

-

....
Tratare ape pe amplasament

-

....
Sol

-

Alți factori de mediu (după caz)

Deșeurile menajere sunt colectate în europubele cu capac.

2. Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, titularul are următoarele obligații:

- pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșuri: hârtie, metal, plastic și sticlă;
- abandonarea deșeurilor este interzisă;
- gestionarea deșeurilor trebuie să se realizeze fără a pune în pericol sănătatea umană și fără a dăuna mediului, în special:
 - fără a genera riscuri pentru aer, apă, sol, faună sau floră;
 - fără a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
 - fără a afecta negativ peisajul sau zonele de interes special;
- să colecteze, să transporte și să stocheze separate diferitele categorii de deșuri periculoase, în funcție de proprietățile fizico-chimice, de compatibilitate și de natura substanțelor de stingere care pot fi utilizate pentru fiecare categorie de deșuri în caz de incendiu;
- să asigure evidența gestiunii deșeurilor pentru fiecare tip de deșeu, în conformitate cu modelul prevăzut în anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 856/2002, cu completările ulterioare, și să o transmită anual agenției județene pentru protecția mediului;
- să permită accesul autorităților de inspecție și control la documentele care se referă la originea, natura, cantitatea și destinația deșeurilor.
- eliminarea/valorificarea deșeurilor se va face numai prin operatori autorizați conform prevederilor Legii nr. 211/2011.

3. Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

Valori limită pentru aer în condiții de funcționare normale

Cod CAEN Rev.2	Denumire coș	Poluant	VLE	UM	Condiții de referință
5520	coș metalic	Pulberi totale	100,00	Milligram/normal metru cub	Ord. nr. 462/1993
5520	coș metalic	Monoxid de Carbon	250,00	Milligram/normal metru cub	"-
5520	coș metalic	Oxizi de sulf	2000,00	Milligram/normal metru cub	"-
5520	coș metalic	Oxizi de azot	500,00	Milligram/normal metru cub	"-

Alte condiții de funcționare decît cele normale:

În cazul condițiilor planificate de funcționare altele decît cele normale (porniri /opriri), titularul are obligația limitării timpului de operare în aceste condiții.

În cazul unor situații neplanificate (de ex. accidente, oprirea alimentării cu energie, combustibil, disfuncționalități ale sistemelor de colectare/tratare și evacuare a emisiilor, etc.) titularul are obligația opririi în cel mai scurt timp posibil din punct de vedere tehnologic a instalației generatoare de emisii.

Titularul are obligația să ia toate măsurile ca în aceste condiții de funcționare emisiile din instalație să nu genereze deteriorarea calității aerului.

Concentrații maxime admise pentru apa uzată menajeră

Indicatorii de calitate ai apelor uzate menajere se vor încadra în limitele HG nr. 352/2005 – NTPA 002.

Concentrații maxime admise pentru apa subterană - nu este cazul

Valori admise pentru sol - nu este cazul

III. Monitorizarea mediului

1. Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor

Emisiile se vor încadra în parametrii prevăzuți prin STAS – urile și normativele în vigoare privind protecția factorilor de mediu.

Monitorizarea aerului

Nu este cazul

Monitorizarea apei

Nu este cazul

Monitorizarea apei subterane

Nu este cazul

Monitorizarea solului



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

Nu este cazul

2. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea se regăsesc la capitolul VII, în tabelul care centralizează toate obligațiile de raportare ale titularului.

IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

1. Deșeuri produse

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursă generatoare	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
20 03 01	deseuri municipale amestecate	activitatea unității	1,00	Metri cubi/luna	Eliminare	D 5	Depozitarea in depozite special amenajate (de exemplu, dispunerea in celule etanse separate, care sunt acoperite si izolate unele fata de celelalte si fata de mediu si altele asemenea)

2. Deșeuri colectate

Nu este cazul

Deșeuri comercializate nu este cazul

Deșeuri de echipamente electrice și electronice colectate nu este cazul

Deșeuri de baterii și acumulatori colectate nu este cazul

3. Deșeuri stocate temporar

nu este cazul

4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate)

nu este cazul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

Deșeuri de echipamente electrice și electronice tratate nu este cazul

Deșeuri de baterii și acumulatori tratate nu este cazul

.....
5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului

Deșeuri transportate – cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

.....
6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor

Se va realiza lunar monitorizarea gestiunii deșeurilor conform HG nr. 856/2002 cu modificările și completările ulterioare

7. Ambalaje folosite

Nu este cazul

.....
8. Modul de gospodărire a ambalajelor

Nu este cazul

V. Modul de gospodărire a substanțelor și amestecurile periculoase

.....
1. Substanțele și amestecurile periculoase folosite

-

.....
2. Modul de gospodărire

- ambalare:-
- transport: -
- depozitare: -
- folosire/comercializare: -

.....
3. Modul de gospodărire a ambalajelor folosite la substanțele și amestecurile periculoase

-

4. Instalațiile, amenajările, dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident

Instalația NU intră sub incidența Directivei SEVESO la limita superioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Raport de securitate)

Instalația NU intră sub incidența Directivei SEVESO la limita inferioară a cantităților relevante de substanțe periculoase (cu Politică de Prevenire a Accidentelor Majore)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181

5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase

VI. Programul de conformare - măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

Nu este cazul

VII. Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea

- titularul are obligația de a transmite online (în portalul SIM <http://raportare.anpm.ro>) și/sau pe suport hârtie următoarele situații/rapoarte:

Nr. Crt.	Denumire raport	Frecvență de raportare	Perioada depunerii raportului	Acces aplicații SIM
1	Statistica deșeurilor: Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.	anual	1 februarie - 15 iunie	Chestionar 4: PRODDDES – completat de producătorii de deșeuri.

- titularul are obligația de a furniza toate informațiile solicitate de către APM Covasna, ori de câte ori este nevoie;

- în conformitate cu prevederile OUG 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea 19/2008 și modificată prin OUG nr.15/2009, în cazul unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului, operatorul este obligat să ia imediat măsurile preventive necesare și în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției amenințării să informeze APM Covasna și Comisariatul Județean Covasna al Gărzii Naționale de Mediu.

Prezenta autorizație de mediu conține 10 (zece) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

....

**DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. NEAGU GHEORGHE**


**Șef serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,
Ing. Siminiceanu Gabriel Nicolae**


Întocmit,
Ing. Csáki Gabriela


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA

Str. B-dul Grigore Bălan, Nr. 10, Loc. Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna
E-mail: office@apmcv.anpm.ro; Tel.0267-323701; Fax 0267-324181