



**Agenția pentru Protecția Mediului Covasna**

**DECIZIE ETAPĂ DE ÎNCADRARE**  
**Nr. 125 din data de 04.12.2017**

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **BOLDIZSAR JANOS, BOLDIZSAR PIROSKA** cu sediul/domiciliul în județul Covasna, Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Kos Karoly, nr. 54, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Covasna cu nr.2524 din data de 24.04.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Covasna **decide**, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 28.04.2017, că proiectul **“Construire stație automatizată de spalatorie auto cu copertina, bransament la rețelele edilitare și organizare de santier”** propus a fi realizat în Municipiul Sfântu Gheorghe, str. Ciucului, nr. 69, județul Covasna, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

**Justificarea prezentei decizii:**

**I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:**

- proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10, litera a);
  - anunt public afișat de titular în ziarul Observatorul de Covasna din data de 02.05.2017, privind depunerea solicitării de emitere a acordului de mediu;
  - anunț public afișat pe site-ul APM Covasna (<http://apmcv.anpm.ro>) din data de 26.04.2017;
  - Procesul verbal nr. 11 din data de 28.04.2017, al Sedinței CAT de la sediul APM Covasna.
  - completari la documentatie nr. 7508 din data de 20.11.2017 respectiv:
  - Notificare emisa de DSP Covasna nr. 2656 din 12.06.2017
  - Notificare emisa de SGA Covasna nr. 30 din 20.11.2017
  - Aviz emis de Distrigaz Sud Rețele nr. 311.950.145 din 29.09.2017
  - Aviz emis de Gospodarie Comunala SA nr. 5379 din 08.05.2017
  - Acordul notarial al vecinilor :Szilagyi Bela, Biro Judit, Proiectare și Construcții PROCON SRL,
  - anunt public afișat de titular în ziarul Mesagerul de Covasna din data de 24.11.2017, privind luarea Deciziei etapei de încadrare;
  - anunț public afișat pe site-ul APM Covasna (<http://apmcv.anpm.ro>) din data de 22.11.2017;
  - în urma anunțurilor publice nu au fost înregistrate sesizări sau observații din partea publicului;
- prin aplicarea criteriilor din Anexa 3 la HG 445/2009, s-au constatat următoarele:

**Caracteristicile proiectului:**

- **mărimea proiectului** – proiect propune construirea unei spalatorii auto de tip **Self- Service** și a bransamentelor utilitare aferente care se va materializa sub forma unei platforme continue cu 4 piste de spalare, acestea fiind acoperite de o copertina metalica cu invelitoare de policarbonat și un grup sanitar. Cladirea va fi în forma dreptunghiulară, cu suprafața construită parter  $S = 139 \text{ mp}$ , pe fundații continue din placa de beton, cu stalpi și centuri metalice dispuse perimetral, invelitoare copertina din policarbonat. Dusumea – placa din beton de 15 cm, placat ceramic cu sistem de captare și dirijare ape reziduale către separatorul de uleiuri și particule. Accesul autovehiculelor în incinta celor 4 boxe se va face de pe strada Voican, urmând marcajele de pe suprafața carosabilă pentru a parcurge programul de curățare dorit- interior și/sau exterior. Iesirea autovehiculelor este separată de intrarea autovehiculelor. Pistele de spalare vor fi betonate și prevazute cu o pantă de scurgere cu sistem de captare și dirijare ape reziduale către separatorul de uleiuri și particule. Fiecare pista acoperită este prevazută cu rigole pentru colectarea apelor uzate. Apa uzată din rigole trece printr-un separator de ulei și hidrocarburi cu capacitatea de  $Q = 10,001 \text{ l/s}$ , în care prin metoda gravitațională se va separa uleiurile și soluțiile neemulsionate prezente în apele uzate, înainte ca acestea să fie deversate în rețeaua de canalizare orășenească. Spalatoria este prevazută cu un spațiu tehnic în care vor fi amplasate centrala termică, schimbător de căldură, modul dozare detergent. Capacitatea de spalare a investiției este de aproximativ 80 de mașini /zi. Necesarul de apă este de 3,8 mc/h, respectiv  $Q_n$  orar maxim =  $4 \text{ mc/h} = 1,11 \text{ l/s}$ . Debitul necesar se va asigura prin executarea unui bransament cu o conductă de polietilena PEHD PN6 SDR17,6 cu  $D_n = 50 \text{ mm}$ . Bransamentul se va face din strada Voican. Suprafața construită propusă aprox. 139 mp, conform Certificatului de Urbanism eliberat în acest sens de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe cu nr. 167/31.03.2017. Conform Planului CF nr. 31788 eliberat de BCPI Sfântu Gheorghe, spațiul ce urmează să fie amenajat este situat în

II/A/8

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA**

Adresa: B-dul Grigore Bălan, nr.10 Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail: [office@apmcv.anpm.ro](mailto:office@apmcv.anpm.ro); Tel 0267/323701; Fax. 0267/324181 pag. 1 /3



intravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe și este proprietatea titularilor proiectului. Scurgerea apelor meteorice de pe invelitoare va fi dirijată numai în incinta terenului.

**-asigurarea utilităților:**

- Alimentarea cu apă: se realizează prin racord la rețeaua centralizată de distribuție a apei potabile existentă în zona;
- Apele uzate: vor fi evacuate printr-un separator de ulei și hidrocarburi în care prin metoda gravitațională se va procesa separarea uleiurilor și soluțiilor neemulsionate prezente, înainte de a se efectua deversarea acestora în rețeaua de canalizare locală orășenească;
- Energia electrică: alimentarea cu energie electrică se va face din rețeaua de energie electrică existentă.
- Energia termică – nu este cazul,

- **cumularea cu alte proiecte** – proiecte similare nu au fost executate în zona studiată;

- **utilizarea resurselor naturale:** în faza de execuție se vor utiliza diferite materiale de construcție: nisip, pietris, piatră spartă, balast, lemne, etc.

- **producția de deșeurii** – deșeurile rezultate în perioada de execuție (deșeurii de construcție respectiv moloz, caramizi, pietre, material lemnos și metalic, deșeurii menajere produse de personalul care lucrează pe șantier etc.);

- deșeurile rezultate în perioada de funcționare: deșeurii menajere, deșeurii rezultate în urma procesului tehnologic (deșeurii de hârtie și carton, deșeurii de lemn, deșeurii menajere), vor fi depozitate selectiv, în spații special amenajate și preluate ulterior de către firme autorizate conform cu legislația în vigoare.

- **emisiile poluante**, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- surse de poluare în perioada de execuție: surse de zgomot și vibrații constituie: funcționarea utilajelor, transportul materialelor, deșeurilor și a componentelor necesare execuției;

- surse de poluare în perioada de funcționare: utilajele din spațiul comercial,

- **riscul de accident**, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate - se vor respecta cu strictețe normativele de protecția muncii, PSI, de exploatare corectă a utilajelor și prevederile fișelor tehnice de securitate.

- **utilizarea existentă a terenului** – amplasamentul proiectului studiat se află în intravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe conform CF nr. 31788, aparține titularilor proiectului.

- **relativa abundență a resurselor naturale din zonă**, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul.

- **Capacitatea de absorbție a mediului**, cu atenție deosebită pentru:

a) zonele umede - nu este cazul;

b) zonele costiere- nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate – nu este cazul;

f) zonele de protecție specială – nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – amplasamentul proiectului studiat se află în intravilanul Municipiului Sfântu Gheorghe conform CF nr. 31788.

h) ariile dens populate – amplasamentul studiat este proprietate privată situată în intravilanul localității având regimul economic zona de locuințe și funcțiuni complementare.

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

**- Caracteristicile impactului potențial**

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – impact redus, pe durata realizării lucrărilor. Poluările accidentale pot fi evitate prin manipularea atentă a materialelor folosite, a deșeurilor și prin exploatarea corespunzătoare a utilajelor;

b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul;

c) mărimea și complexitatea impactului- impact redus;

d) probabilitatea impactului – numai în perioada de execuție, poluări accidentale;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – potențial impact în perioada de execuție.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările aduse de: OUG nr. 154 din 12 noiembrie 2008, Legea nr. 329 din 5 noiembrie 2009 și Legea nr. 49 din 7 aprilie 2011, fiind situat în afara perimetrelor siturilor Natura 2000 din județul Covasna.

**Condițiile de realizare a proiectului:**

1. solicitarea și obținerea tuturor avizelor și acordurilor stabilite în Certificatul de Urbanism nr.167 din 31.03.2017 emis de Primăria Municipiului Sfântu Gheorghe, precum și respectarea tuturor condițiilor impuse prin acesta;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI COVASNA**

Adresa: B-dul Grigore Bălan, nr.10 Sfântu Gheorghe, Cod 520013, județul Covasna

E-mail:office@apmcv.anpm.ro; Tel 0267/323701; Fax. 0267/324181

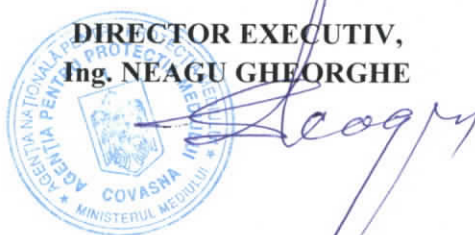


2. se vor respecta: prevederile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, respectiv prevederile Legii nr. 211 din 15 noiembrie 2011 privind regimul deșeurilor;
3. respectarea prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 cu completările și modificările ulterioare;
4. pentru protecția zonelor de locuit și a sănătății populației se vor respecta Ordinului M.S. nr. 119 din 4 februarie 2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
5. respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător; Legii nr. 278/2013 privind emisiile industriale; STAS 12574-87 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
6. nivelul de zgomot se va menține în limitele prevăzute de STAS 10009-88 privind acustica urbană, STAS 6161/3-89 – măsurarea nivelului de zgomot în localitățile urbane;
7. HG nr. 321/2005(\*\*republicată\*\*)(\*actualizată\*) privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant
8. titularul va lua toate măsurile necesare privind respectarea legislației în vigoare și normele de securitate și sănătate în muncă (Legea nr. 319/2006, HG nr. 1425/2006, HG nr.1091/2006, HG nr. 971/2006 și altele) precum și înștiințarea I.T.M. Covasna privind data începerii lucrărilor de execuție;
9. respectarea prevederilor OUG nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu, cu modificările și completările ulterioare;
10. se vor lua măsuri pentru diminuarea emisiilor de praf, zgomot și vibrații pe perioada executării lucrărilor;
11. se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor de orice fel pe amplasament, în afara amplasamentului și în locuri neautorizate. În urma lucrărilor efectuate pe amplasament, suprafețele se vor elibera de deșeurile de orice natură;
12. deșeurile se colectează selectiv și vor fi predate pentru tratare/valorificare/eliminare către societăți autorizate să execute aceste operații, pe bază de contract sau comandă, păstrând evidența cantităților de deșeurii predate, pe tipuri de deșeurii și cu mențiunea firmei care a preluat aceste deșeurii;
13. implementarea tuturor măsurilor de protecție a factorilor de mediu propuse prin proiect și descrise în documentația care a stat la baza emiterii acestei decizii;
14. pe parcursul execuției lucrărilor se vor lua toate măsurile pentru prevenirea poluărilor accidentale, la terminarea lucrărilor se impune refacerea terenurilor afectate de lucrări la starea inițială;
15. titularul va informa în scris autoritatea publică competentă pentru protecția mediului ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza eliberării prezentei;

**Titularul va notifica în scris APM Covasna la finalizarea lucrărilor în vederea realizării ,verificării și întocmirii procesului verbal de constatare a respectării tuturor condițiilor impuse.**

**Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului, titularul proiectului are obligația de a solicita autorizație de mediu conform prevederilor Ordinului M.M.D.D. nr. 1798/2007, privind aprobarea procedurii de emitere a Autorizației de Mediu, cu modificările și completările ulterioare, după caz.**

**Nerespectarea prevederilor prezentului acord de mediu se sancționează conform prevederilor legale în vigoare. Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.**



**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații,  
Ing. Siminiceanu Gabriel Nicolae**

**Intocmit,  
Ing. Bote Daniela**



